Rechtliche Ansprüche aufgrund angeführter Planinhalte sind ausgeschlossen.

WOHNHAUSANLAGE Vis-à-Vis

Elizabeth-T.-Spira-Promenade 2
1030 Wien

LEGENDE:

VR Vorraum
AR Abstellraum

Änderungen infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten.

Statische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt.

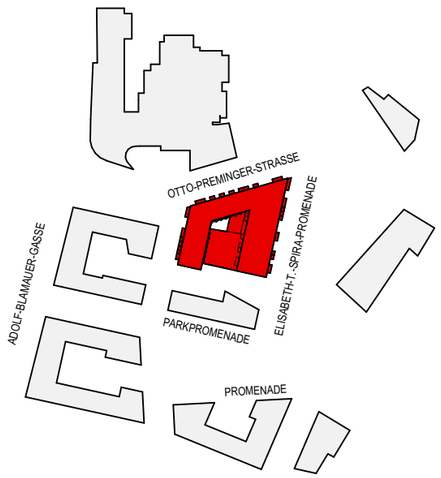
Die Wohnungs- und Raumgrößen sind ca.-Angaben und können sich aufgrund der Detailplanung ändern.

Einrichtung erfolgt lt. Ausstattungsbeschreibung.

Heizkörpersymbole sind nicht maßgenau und definieren nur die voraussichtliche Lage.

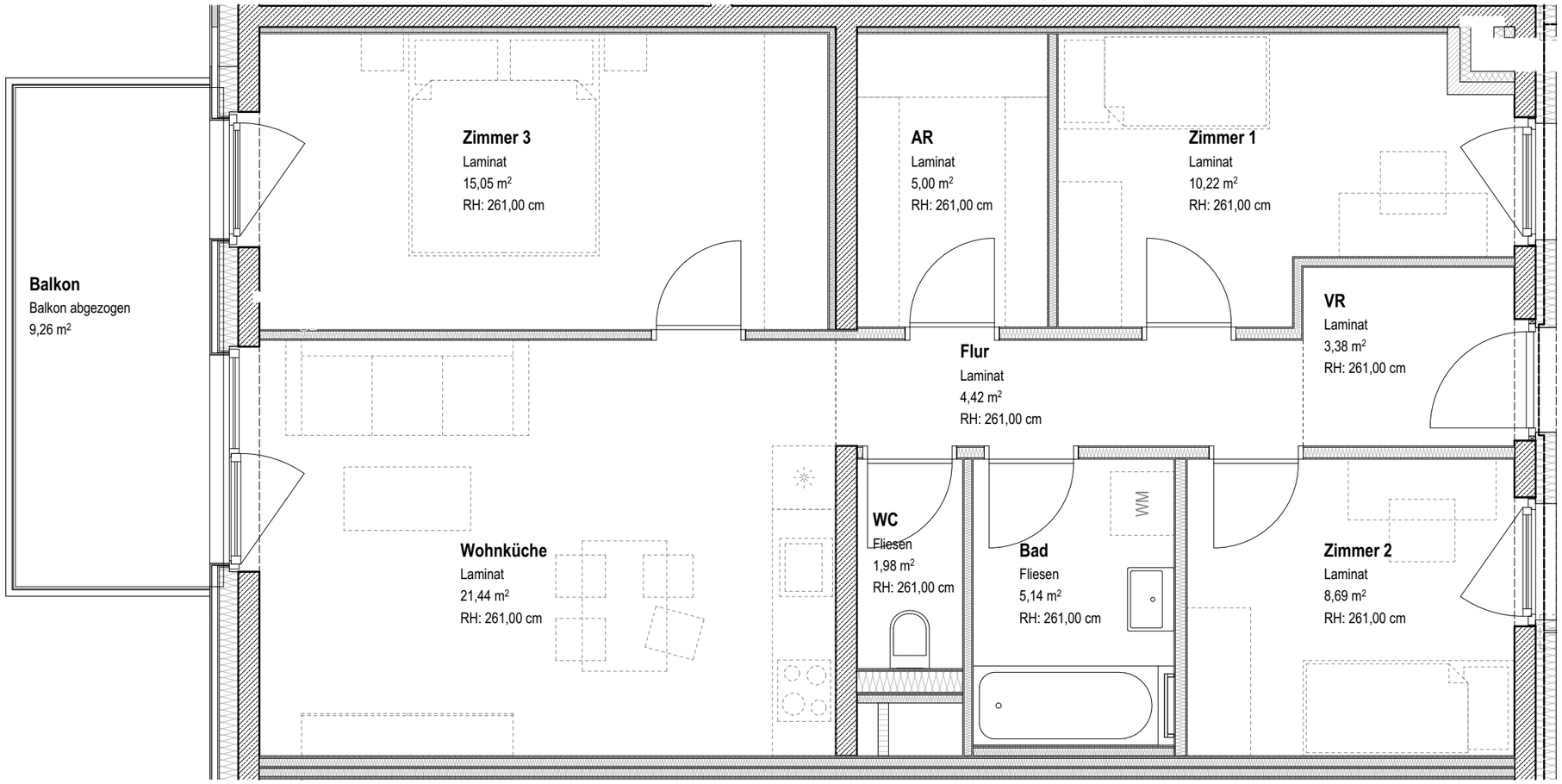
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. **Naturmaße nehmen!**

Lage Gebäude im Quartier



Lage Wohnung im Gebäude

1.OG - Tür 11



1:50
0m 0,5m 1m 2m 3m

Dieser Plan ist zum Anfertigen
von Einbaumöbeln nicht geeignet.
Naturmaße nehmen!

Bauherr:

SCHWARZATAL
GEMEINNÜTZIGE WOHNUNGS- & SIEDLUNGSANLAGEN GMBH

Schwarzatal
Gemeinnützige Wohungs - & Siedlungsanlagen GmbH
Stella-Klein-Löw-Weg 13
1020 Wien

Planung:

feld72

Architekten ZT GmbH
Architektur / Urbane Strategien
Josefstädter Straße 74, 1080 Wien
T +43 1 9240499 www.feld72.at

WOHNFLÄCHE	75,32 m²
LOGGIA	- m²
GESAMTFLÄCHE	**75,32 m²**
BALKON	9,26 m²
TERRASSE	- m²
KELLERABTEIL	2,80 m²

VERGABEPLAN

GRUNDRISS	**Tür 11**
GESCHOSS:	1. OG
TYP:	4 Zimmer
RAUMHÖHE	261,0 cm

ausgenommen abg. Decken/Podeste

Rechtliche Ansprüche aufgrund angeführter Planinhalte sind ausgeschlossen.

WOHNHAUSANLAGE Vis-à-Vis

Elizabeth-T.-Spira-Promenade 2
1030 Wien

LEGENDE:

VR Vorraum
AR Abstellraum

Änderungen infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten.

Statische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt.

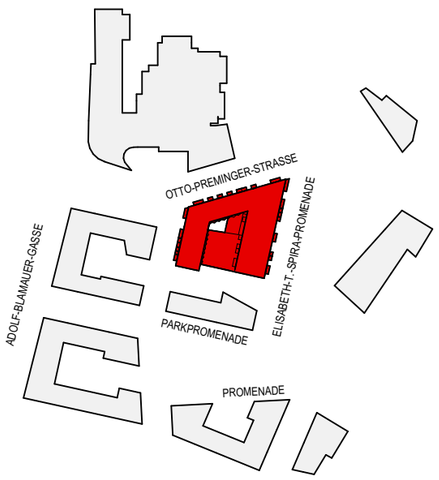
Die Wohnungs- und Raumgrößen sind ca.-Angaben und können sich aufgrund der Detailplanung ändern.

Einrichtung erfolgt lt. Ausstattungsbeschreibung.

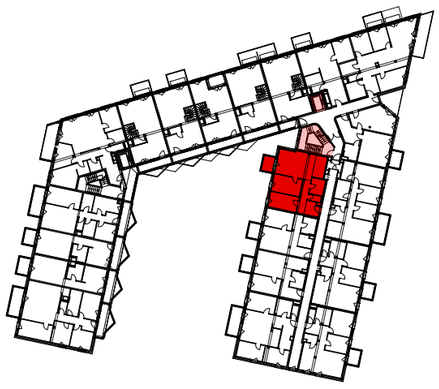
Heizkörpersymbole sind nicht maßgenau und definieren nur die voraussichtliche Lage.

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. **Naturmaße nehmen!**

Lage Gebäude im Quartier

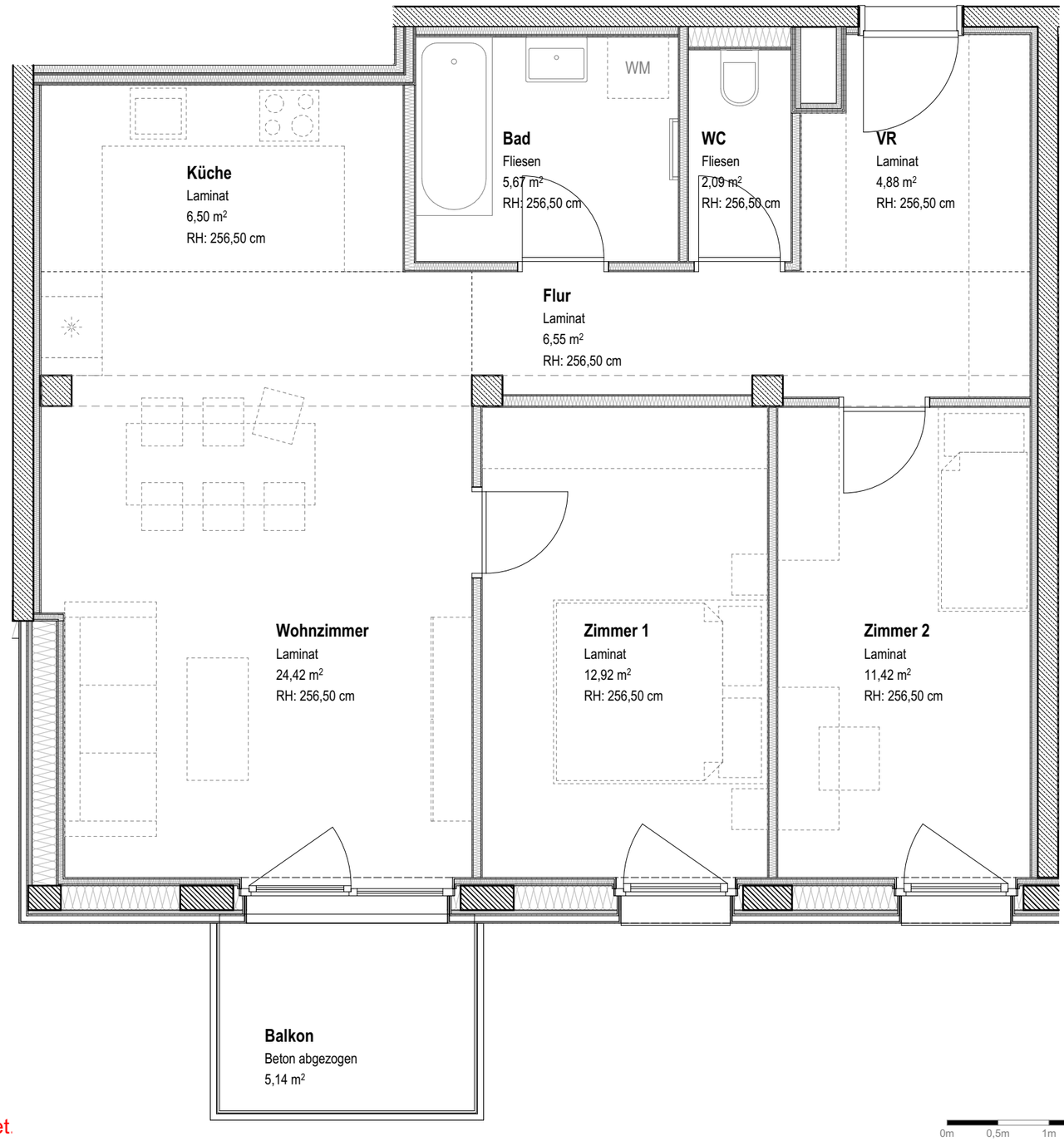


Lage Wohnung im Gebäude



2.OG - Tür 41

Tür 41



N

1:50
0m 0,5m 1m 2m 3m

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet.
Naturmaße nehmen!

Bauherr:

SCHWARZATAL
GEMEINNÜTZIGE WOHNUNGS- & SIEDLUNGSANLAGEN GMBH

Schwarzatal
Gemeinnützige Wohungs - & Siedlungsanlagen GmbH
Stella-Klein-Löw-Weg 13
1020 Wien

Planung:

feld72

Architekten ZT GmbH
Architektur / Urbane Strategien
Josefstädter Straße 74, 1080 Wien
T +43 1 9240499 www.feld72.at

WOHNFLÄCHE	74,45 m²
LOGGIA	- m²
GESAMTFLÄCHE	**74,45 m²**
BALKON	5,14 m²
TERRASSE	- m²
KELLERABTEIL	2,07 m²

VERGABEPLAN

GRUNDRISS	**Tür 41**
GESCHOSS:	2.OG
TYP:	3 Zimmer
RAUMHÖHE	256,5 cm

ausgenommen abg. Decken/Podeste

Rechtliche Ansprüche aufgrund angeführter Planinhalte sind ausgeschlossen.

WOHNHAUSANLAGE Vis-à-Vis

Elizabeth-T.-Spira-Promenade 2
1030 Wien

LEGENDE:

VR Vorraum
AR Abstellraum

Änderungen infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten.

Statische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt.

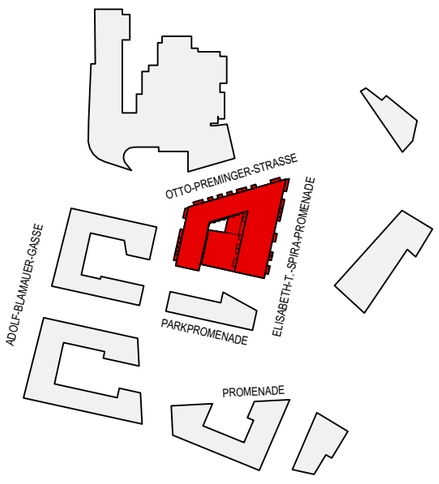
Die Wohnungs- und Raumgrößen sind ca.-Angaben und können sich aufgrund der Detailplanung ändern.

Einrichtung erfolgt lt. Ausstattungsbeschreibung.

Heizkörpersymbole sind nicht maßgenau und definieren nur die voraussichtliche Lage.

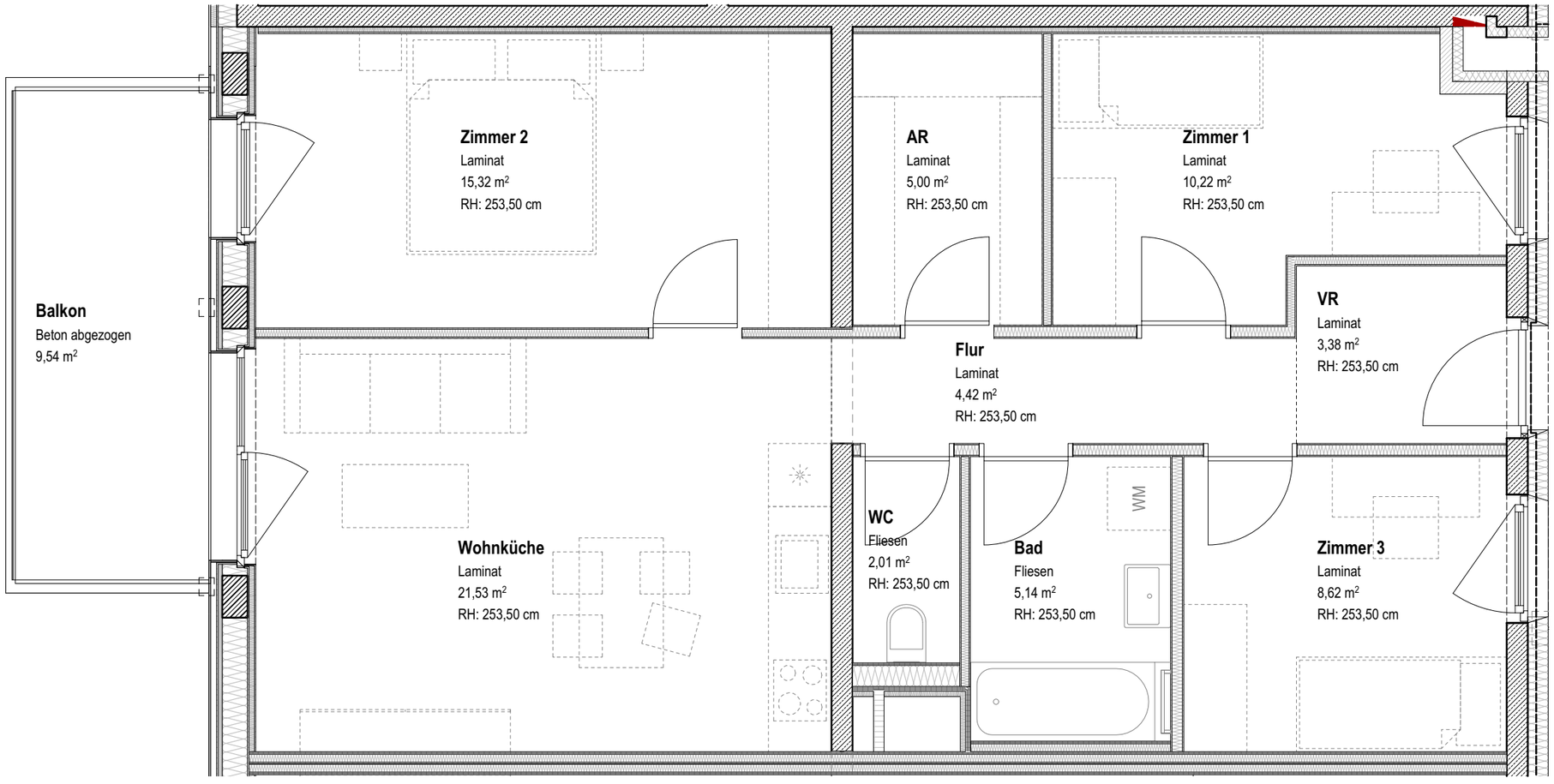
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. **Naturmaße nehmen!**

Lage Gebäude im Quartier



Lage Wohnung im Gebäude

4.OG - Tür 64



N

1:50
0m 0,5m 1m 2m 3m

Dieser Plan ist zum Anfertigen
von Einbaumöbeln nicht geeignet.
Naturmaße nehmen!

Bauherr:

SCHWARZATAL

Schwarzatal
Gemeinnützige Wohungs - & Siedlungsanlagen GmbH
Stella-Klein-Löw-Weg 13
1020 Wien

Planung:

feld72

Architekten ZT GmbH
Architektur / Urbane Strategien
Josefstädter Straße 74, 1080 Wien
T +43 1 9240499 www.feld72.at

WOHNFLÄCHE	75,64 m²	
LOGGIA	- m²	
GESAMTFLÄCHE	**75,64 m²**	
BALKON	9,54 m²	
TERRASSE	- m²	
KELLERABTEIL	1,88 m²	

VERGABEPLAN

GRUNDRISS	**Tür 64**
GESCHOSS:	4.OG
TYP:	4 Zimmer
RAUMHÖHE	253,5

ausgenommen abg. Deckenpaneele

Rechtliche Ansprüche aufgrund angeführter Planinhalte sind ausgeschlossen.

WOHNHAUSANLAGE Vis-à-Vis

Elizabeth-T.-Spira-Promenade 2
1030 Wien

LEGENDE:

VR Vorraum
AR Abstellraum

Änderungen infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten.

Statische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt.

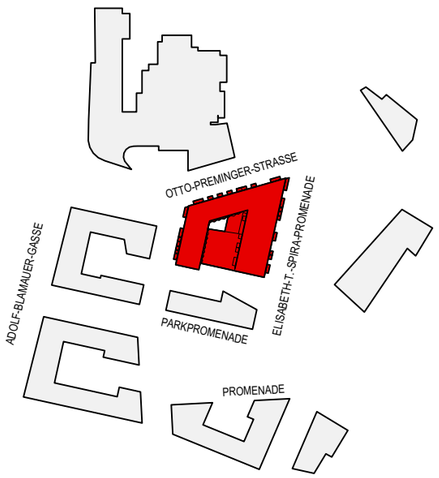
Die Wohnungs- und Raumgrößen sind ca.-Angaben und können sich aufgrund der Detailplanung ändern.

Einrichtung erfolgt lt. Ausstattungsbeschreibung.

Heizkörpersymbole sind nicht maßgenau und definieren nur die voraussichtliche Lage.

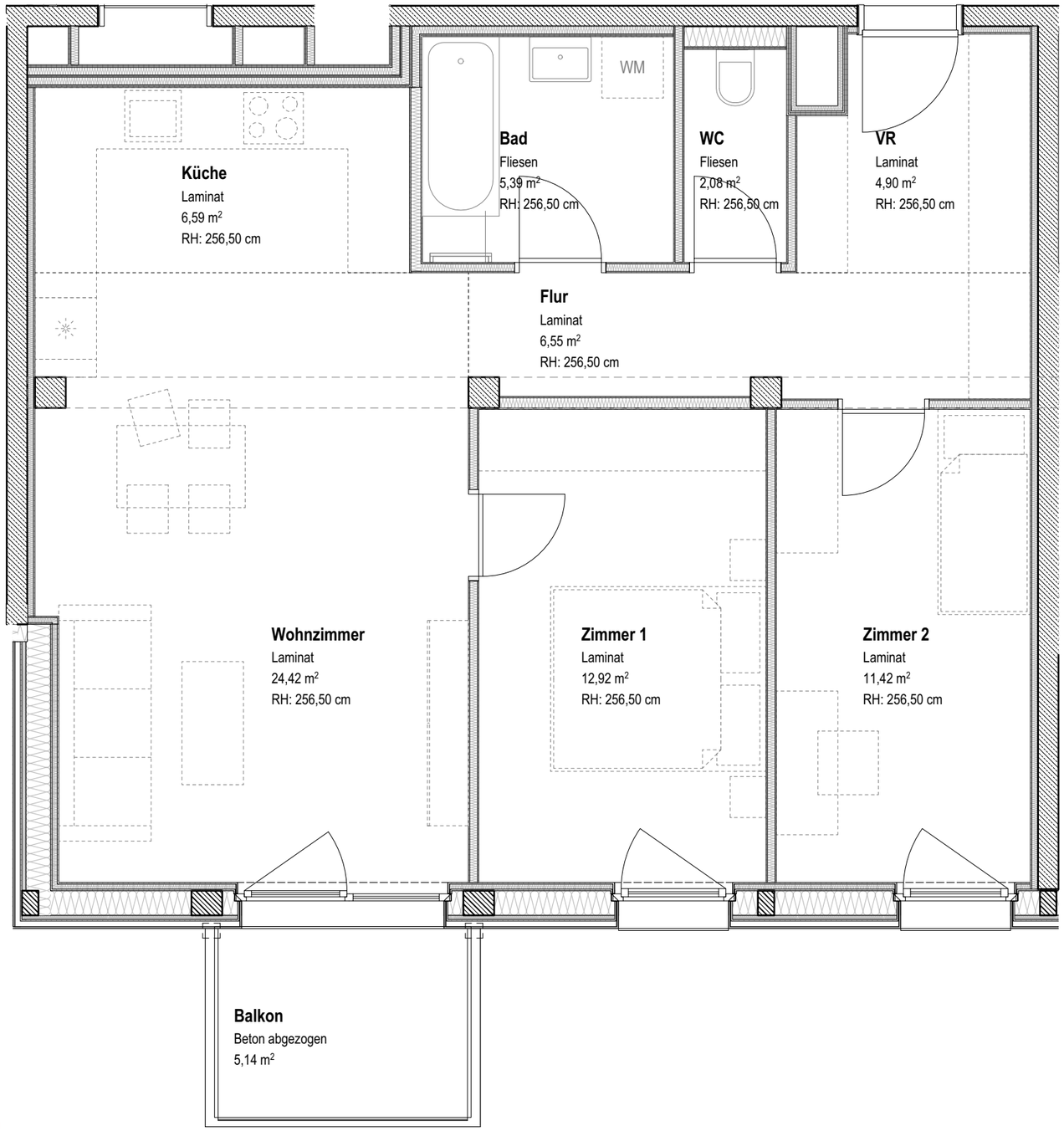
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet. **Naturmaße nehmen!**

Lage Gebäude im Quartier



Lage Wohnung im Gebäude

7.OG - Tür 120



N

1:50
0m 0,5m 1m 2m 3m

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet.
Naturmaße nehmen!

Bauherr:

SCHWARZATAL

Schwarzatal
Gemeinnützige Wohungs - & Siedlungsanlagen GmbH
Stella-Klein-Löw-Weg 13
1020 Wien

Planung:

feld72

Architekten ZT GmbH
Architektur / Urbane Strategien
Josefstädter Straße 74, 1080 Wien
T +43 1 924 0499 www.feld72.at

WOHNFLÄCHE	74,25 m²	
LOGGIA	- m²	
GESAMTFLÄCHE	**74,25 m²**	
BALKON	5,14 m²	
TERRASSE	- m²	
KELLERABTEIL	1,90 m²	

VERGABEPLAN

GRUNDRISS	**Tür 120**
GESCHOSS:	7.OG
TYP:	4 Zimmer
RAUMHÖHE	256,5 cm

ausgenommen abg. Decken/Podeste